

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Posl. br.: St-225/2023

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. I. Lebovića 42
43000 BJELOVAR

BJELOVAR FRUIT d.o.o. u stečaju

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima (čl. 227. SZ), predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89. st.1. t. 2 SZ), te prijedlog odluka skupštine vjerovnika za izvještajno ročište zakazano za dana 04.07.2024.godine

Sastavio: Ivan Gjurašić, dipl. iur., stečajni
upravitelj

Zagreb, 19.06.2024.g.

1. Uvodni dio s osnovnim podacima o stečajnom dužniku

1.1. Osnovni podaci

Stečajni dužnik bio je registriran kao društvo BJELOVAR FRUIT d.o.o., Bjelovar, Antuna Mihanovića 7, OIB: 38888150105.

Glavna djelatnost društva autoškola BJELOVAR FRUIT d.o.o., Bjelovar, Antuna Mihanovića 7, OIB: 38888150105, bilo je izgradnje sušare za voće sa pratećim prostorom.

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika do otvaranja stečaja, bio je gospodin Ivan Župan.

1.2. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija po službenoj dužnosti, iz razloga što je na dan 27.07.2022. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 191.278,40 kn, u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Dana 18.05.2023. Naslovni sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika Općine Veliki Grđevac za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku, a kod dužnika postoji stečajni razlog, te je Naslovni sud obustavio skraćeni stečajni postupak te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

Naslovni sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga, te je dana 08.05.2024. pozvao vjerovnike da prijave stečajnom upravitelju svoje tražbine.

2. Aktivnosti stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj je odmah po donošenju rješenja o nastavku postupka, nastavio obavljati dužnost stečajnog upravitelja u redovnom stečajnom postupku i preuzeo obveze koje proističu iz čl. 89. SZ, a temeljem toga poduzeo sam i izvršio propisane radnje, i to:

- zatražio poslovnu dokumentaciju od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, gosp. Ivana Župana;
- podnio zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja je li stečajni dužnik upisan u predmetnom katastarskom operatu;
- podnio zahtjev Centru za vozila Hrvatske d.d., CVH STP za izdavanjem uvjerenja o vlasništvu vozila stečajnog dužnika te još uvijek nije dobio zatražene podatke;

- izradio pregled imovine stečajnog dužnika (čl. 221 SZ),;
- izradio popis vjerovnika stečajnoga dužnika (čl.222 SZ);
- izradio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223 SZ);
- sastavio tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava za ispitno ročište;
- izradio izviješće o gospodarsko financijskom stanju stečajnoga dužnika (čl. 227. SZ.)
- na osnovu prethodno pripremljene dokumentacije, izradio prijedloge za Skupštinu vjerovnika;

3. Imovina stečajnog dužnika

U prilogu ovoga izviješća je prikaz predmeta imovine stečajnog dužnika

3.1. pokretnine

Predmetni stečajni dužnik nema pokretnina

3.2. potraživanja

Stečajni upravitelj iz brutto bilance od 2022. godine nalazi podatak da stečajni dužnik nema potraživanja međutim isto treba uzeti s rezervom, s obzirom da za isto stečajni upravitelj ne raspolaže s dokumentacijom jer mu je nije predao bivši zakonski zastupnik.

3.3. nekretnine

kčbr. 292/7 - Bregovci - oranica sa 962 m2,
 kčbr. 306/2 - Ograda - pašnjak sa 4650 m2,
 kčbr. 307/2 - Ograda - oranica sa 2393 m2,
 kčbr. 307/3 - Ograda - oranica sa 1230 m2 i
 kčbr. 321/63 - Matije Gupca - Sajmište sa 12870 m2, ukupne površine 22105 m2, sve upisane u zk.ul.br. 1835 k.o. Veliki Grđevac.

3.4. postupci u tijeku

Stečajni upravitelj je s obzirom na izlučni zahtjev predlagatelja Općine Veliki Grđevac, a sve sukladno dostavljenim ugovorima, zatražio od bivšeg direktora dužnika Ivana Župana, dokaz o uplati iznosa od 210.000,00 kn sukladno kupoprodajnom ugovoru od dana 26.10.2017. godine. Stečajni upravitelj je zatražio od Erste bank d.d. dokaz o uplati iznosa od 210.000,00 kn sukladno kupoprodajnom ugovoru od dana 26.10.2017. godine. Stečajni upravitelj je dana 13.11.2023. primio tužbu tužitelja Općine Veliki Grđevac radi utvrđenja,

koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru, pod posl. br. P-99/2023, na koju je tužbu pravovremeno poslao odgovor i uložio protutužbu za povrat uplaćenog iznosa od 27.871,79 EUR.

4. Obveze stečajne mase

4.1. Vjerovnici stečajnog dužnika

Do dana sastavljanja ovog izvješća, tražbinu II. višeg isplatnog reda prijavio je vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od EUR 226,91.

4.2. Troškovi stečajnog postupka

Dosadašnji troškovi:

1. Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja
(telefon, uredski materijal, pohrana dokumentacije).....70,00 EUR
Ukupno.....70,00 EUR

Predračun troškova stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci:

1. Materijalni troškovi rada stečajnog.....200,00 EUR
upravitelja (ured. materijal, pohrana
dokumentacije, telefon, pošta)
2. Bankarski troškovi (6 x 10,00 EUR).....60,00 EUR
3. Troškovi zastupanja suprotne strane (3 radnje).... 1.875,00 EUR
4. Sudski troškovi (pristojbe i sl.).....650,00 EUR
5. Angažiranje knjigovodstva.....1.500,00 EUR
Ukupno..... 4.285,00 EUR
+ eventualni putni troškovi

Napomena:

U predračun troškova provedbe stečajnog postupka nisu uključeni troškovi nagrade stečajnog upravitelja koja se utvrđuje s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnih upravitelja (NN 105/15, u daljnjem tekstu Uredba) te s osnove dodatne i s osnove posebne nagrade sukladno čl. 8. i 9. Uredbe, nakon unovčenja stečajne mase.

5. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Temeljem raspoložive dokumentacije vidljivo je da imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika čine gore navedene nekretnine i da prijavljene tražbine II. višeg isplatnog reda, ukupno iznosi 226,91 EUR.

Stečajni upravitelj napominje da bi predmetna imovina stečajnog dužnika trebala biti dostatna za namirenje svih troškova stečajnog postupka i prijavljene tražbine vjerovnika, kao i nagrade stečajnom upravitelju.

Shodno iznesenom stečajni upravitelj

predlaže sljedeće zaključke

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja, a poglavito u odnosu na utvrđenje stečajne mase, utvrđenje obveza stečajnog dužnika i sve druge radnje koje je učinio stečajni upravitelj u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka,
2. ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnoga dužnika, pa se poslovanje stečajnog dužnika obustavlja,
3. ovlašćuje se stečajni upravitelj sukladno odredbama čl. 230. st. 2. Stečajnoga zakona (NN 71/15) da izda punomoć odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru, pod posl. br. P-99/2023, na način da će isti zastupati stečajnu masu po uspjehu u sporu, s tim da ima pravo naplatiti troškove zastupanja od suprotne strane.
4. odobravaju se troškovi stečajnoga postupka prema predračunu u tablici 4.2. ovoga izviješća.
5. Prihvaćaju se dosad poduzete radnje stečajnog upravitelja.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivan Gjurašić